



Im Jahr 2008 erhielt unser Büro den Auftrag, ein bestehendes Bürogebäude in Gummersbach zu modernisieren und in diesem Zuge um einen Anbau zu ergänzen, um weitere Büroflächen zu generieren und einen neuen zentralen Eingangsbereich sowie ein neues Treppenhaus mit einem Aufzug als Erschließung zu schaffen. Die vorhandenen Büroflächen in den 3 vorhandenen Geschossen mit einer Mittelflurerschließung wurden im 1. und 2. OG um weitere Büroflächen ergänzt. Durch die Überkragung des Erdgeschosses in dem Bereich des Anbaus ergaben sich großflächige Stellplatzkontingente.

Um die gesamte Fassade energetisch neu zu fassen und dem Gebäude zu einem modernen Ambiente zu verhelfen, ist die Süd-Ostseite mit einer durchgängigen Alu- Glasfassade verkleidet worden, die ca. 20 cm vor der alten Tragkonstruktion verläuft. Dadurch ergab sich die Möglichkeit einer Verlegung der Gebäudetechnik in diesem Bereich. Insgesamt umfasst das neue Bürohaus ca. 1.200 qm Nutzfläche und bietet Stellplätze für 25 PKW.



